Zarządzenie nr 35/2018
Starosty Parczewskiego
z dnia 21 maja 2017 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 w związku z art.11 ust.1, art.13 ust.2 i 2a, art.23 ust.1 pkt 7, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r., poz. 121) oraz Zarządzenia nr 84 Wojewody Lubelskiego z dnia 11 maja 2018 r. w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny udziałów Skarbu Państwa we współwłasności nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dokonania darowizny na rzecz Poleskiego Parku Narodowego z siedzibą w Urszulinie oddanych w użytkowanie wieczyste ww. parku narodowego udziałów Skarbu Państwa :

-1/3 części we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0012 – Pieszowola, gm. Sosnowica, oznaczonej jako działki nr 248/1, nr 248/2, nr 248/3, nr 248/4 o łącznej powierzchni 0,8373 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta LU1W/00027652/0,

-1/2 części we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Pieszowola, gm. Sosnowica, oznaczonej jako działka nr 236 o pow.1,3505 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta LU1W/00047660/5,

-1/3 części we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Pieszowola, gm. Sosnowica, oznaczonej jako działka nr 235 o pow.0,9774 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta LU1W/00047659/5.

2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Parczewie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Parczewie. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Parczewie www.spparczew.bip.lubelskie.pl oraz na stronie internetowej Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie www.lublin.uw.gov.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Parczewie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Jerzy Maśluch

Załącznik do Zarządzenia Nr 35/2018
Starosty Parczewskiego
z dnia 21 maja 2018 r.

Wykaz nieruchomości, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Położenie nieruchomości	obręb ewidencyjny Pieszowola, jednostka ewidencyjna Sosnowica, powiat parczewski, województwo lubelskie
Nr ewidencyjny działki	**działka nr 248/1, 248/2, 248/3, 248/4 w części 1/3**
Powierzchnia	**łączna powierzchnia 0,8373 ha**
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	**LU1R/00027652/0**
Opis nieruchomości	Nieruchomość leśna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego m.p.z.p. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sosnowica zatwierdzonym uchwałą Nr V/28/11 Rady Gminy Sosnowica z dnia 16 marca 2011 r. ww. działki położone są w strefie funkcjonalnej oznaczonej jako „Lasy.
Cel zbycia	Zgodnie z art.13 ust.2 i ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz.121 z późn. zm.) darowizny oddanego w użytkowanie wieczyste na rzecz Poleskiego Parku Narodowego z siedzibą w Urszulinie udziału Skarbu Państwa wynoszącego **1/3 części** we współwłasności nieruchomości dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, o którym mowa w art.7 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz.2134 z późn. zm.) oraz art.6 pkt 9b ustawy o gospodarce nieruchomościami , tj. powiększenie obszaru parku narodowego oraz ochronę zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody
Cena nieruchomości	16 953,00 zł

Położenie nieruchomości	obręb ewidencyjny Pieszowola, jednostka ewidencyjna Sosnowica, powiat parczewski, województwo lubelskie
Nr ewidencyjny działki	**działka nr 235 w części 1/3**
Powierzchnia	**0,9774 ha**
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	**LU1R/00047659/5**
Opis nieruchomości	Nieruchomość leśna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego m.p.z.p. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sosnowica zatwierdzonym uchwałą Nr V/28/11 Rady Gminy Sosnowica z dnia 16 marca 2011 r. ww. działki położone są w strefie funkcjonalnej oznaczonej jako „Lasy.
Cel zbycia	Zgodnie z art.13 ust.2 i ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 r., poz.2147 z późn. zm.) darowizny oddanego w użytkowanie wieczyste na rzecz Poleskiego Parku Narodowego z siedzibą w Urszulinie udziału Skarbu Państwa wynoszącego **1/3 części** we współwłasności nieruchomości dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, o którym mowa w art.7 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz.2134 z późn. zm.) oraz art.6 pkt 9b ustawy o gospodarce nieruchomościami , tj. powiększenie obszaru parku narodowego oraz ochronę zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody
Cena nieruchomości	14 462,00 zł

Położenie nieruchomości	obręb ewidencyjny Pieszowola, jednostka ewidencyjna Sosnowica, powiat parczewski, województwo lubelskie
Nr ewidencyjny działki	**działka nr 236 w części 1/2**
Powierzchnia	**1,3505 ha**
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	**LU1R/00047660/5**
Opis nieruchomości	Nieruchomość leśna
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego m.p.z.p. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sosnowica zatwierdzonym uchwałą Nr V/28/11 Rady Gminy Sosnowica z dnia 16 marca 2011 r. ww. działki położone są w strefie funkcjonalnej oznaczonej jako „Lasy.
Cel zbycia	Zgodnie z art.13 ust.2 i ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 r., poz.121 z późn. zm.) darowizny oddanego w użytkowanie wieczyste na rzecz Poleskiego Parku Narodowego z siedzibą w Urszulinie udziału Skarbu Państwa wynoszącego **1/2 części** we współwłasności nieruchomości dokonuje się z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, o którym mowa w art.7 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz.2134 z późn. zm.) oraz art.6 pkt 9b ustawy o gospodarce nieruchomościami , tj. powiększenie obszaru parku narodowego oraz ochronę zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody
Cena nieruchomości	29 983,00 zł

* Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018 r., poz.121 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.